

Nachweis über erbrachte Leistungen in der Praxis

Praxismodul: Immobilienbestandsmanagement und Vermarktung (5VM-PR2IW-20)

Student:

Der o.g. Student hat in der Praxisphase folgende Leistungen erbracht:

- Mietverwaltung/ Sondereigentumsverwaltung
- Verwaltung von Gemeinschaftseigentum
- Vermietung von Immobilien
- Verkauf von Immobilien
- Standort- und Marktanalysen
- Kennen lernen buchhalterischer und jahresabschlussorientierter Aufgaben im Unternehmen
- Kennen lernen rechtlicher Grundlagen in den Bereichen Mietrecht und Grundstücksrecht
- Gestaltung von Miet- und Kaufverträgen

- Projektarbeit zu den Themengebieten Immobilienbestandsmanagement oder Immobilienvermarktung oder Recht

Thema der Projektarbeit

.....
.....

- Kenntnisnahme der Projektarbeit durch den Praxispartner

.....

Stempel/ Unterschrift

Weitere Leistungen / Anmerkungen:

.....
.....

.....

Ort, Datum

.....

Stempel / Unterschrift

Nachweis über erbrachte Leistungen in der Praxis

Praxismodul: Immobilienfinanzierung und –bewertung / Baurecht (5VM-PR3IW-30)

Student:

Der o.g. Student hat in der Praxisphase folgende Leistungen erbracht:

- Mitwirkung an der Klärung baurechtlicher Zulässigkeit von Investitionsvorhaben
- Mitwirkung an der Finanzierungsplanung / Finanzierung von Immobilieninvestitionen
 - Zusammenstellung von Bonitäts- und Objektunterlagen
 - Erstellung von Investitions- und Finanzierungsplänen
 - Grundsatzfragen zur Kreditvertragsgestaltung, wie Laufzeit, Tilgungs – und Zinsgestaltungsvarianten)
- Kennen lernen von alternativen Finanzierungsformen
- Mitwirkung an der Bewertung von Immobilien
- Einschätzung der Werthaltigkeit von Grundstücksbelastungen

Weitere Leistungen / Anmerkungen:

.....
.....
.....
.....
.....

.....

.....

Ort, Datum

Stempel / Unterschrift

Nachweis über erbrachte Leistungen in der Praxis

Praxismodul: Immobilienportfoliomanagement (SVM-PR4IW-40)

Student:

Der o.g. Student hat in der Praxisphase folgende Leistungen erbracht:

- Einordnung des Leistungs- und Immobilienportfolio im Unternehmen
- Aufgaben im objektübergreifenden Bestandsmanagement
- Investitionsrechnungen, Prüfung der Rentabilität von Investitionsentscheidungen
- Immobiliencontrolling
- Datenmanagement
- Projektarbeit zu den Themengebieten Immobilienfinanzierung/-investition oder Immobilienbewertung oder Grundstücksrecht oder Portfoliomanagement oder Immobiliencontrolling

Thema der Projektarbeit

.....

- Kenntnisnahme der Projektarbeit durch den Praxispartner

.....

Stempel/ Unterschrift

Weitere Leistungen / Anmerkungen:

.....

.....

.....

Ort, Datum

.....

Stempel / Unterschrift

Nachweis über erbrachte Leistungen in der Praxis

Praxismodul: Spezielle Aspekte der Immobilienwirtschaft (5VM-PR5IW-50)

Student:

Der o.g. Student hat in der Praxisphase folgende Leistungen erbracht:

- Vertiefender Einsatz in unternehmensspezifischen Gebieten:
 - Standort- und Marktanalyse
 - Investitionsanalysen
 - Überblick zu Möglichkeiten der Investition in Immobilienvermögen
- Selbständige Übernahme von Aufgaben in den Bereichen:
 - Immobilienvermarktung
 - Immobilienverwaltung
 - Immobilienfinanzierung
 - Immobiliencontrolling / Rechnungswesen
 - Analyse und Bewertung von Immobilien

weitere Leistungen / Anmerkungen:

.....
.....
.....
.....
.....

.....

.....

Ort, Datum

Stempel / Unterschrift

Nachweis über erbrachte Leistungen in der Praxis

Praxismodul: Bachelorthesis und Verteidigung (5VM-BATV-60)

Student:

Der o.g. Student hat in der Praxisphase folgende Leistungen erbracht:

- Erarbeitung der Bachelorarbeit
- Wissensvertiefung im Zusammenhang mit der Themenstellung der Bachelorarbeit
- Kennenlernen technischer Aspekte des Managements von Immobilienbeständen
- Kennenlernen der Aufgabenfelder der Projektentwicklung

weitere Leistungen / Anmerkungen:

.....
.....
.....
.....
.....

.....

Ort, Datum

.....

Stempel / Unterschrift